



平成 17 年 8 月 12 日

各 位

上 場 会 社 名	株式会社 西日本シティ銀行
上 場 取 引 所	東証第 1 部、大証第 1 部、福証市場
コ ー ド 番 号	8 3 2 7
本 店 所 在 地	福岡市博多区博多駅前 3 丁目 1 番 1 号
代 表 者	取締役頭取 新藤 恒男
問 合 せ 先 責 任 者	執行役員総合企画部長 光富 彰
T E L	(092) 476 - 1111 (大代表)

住宅ローン債権の証券化について

当行は、平成 17 年 8 月中に住宅ローン債権の一部を証券化することといたしましたのでお知らせいたします。

従来より取り組んでまいりました住宅ローンの増強を今後とも積極的に進めていくなかで、将来の金利上昇に伴うリスクの軽減、資金調達手段の多様化、ポートフォリオの再構築を図ることなどを目的として、住宅ローン債権の証券化を実施することといたしました。

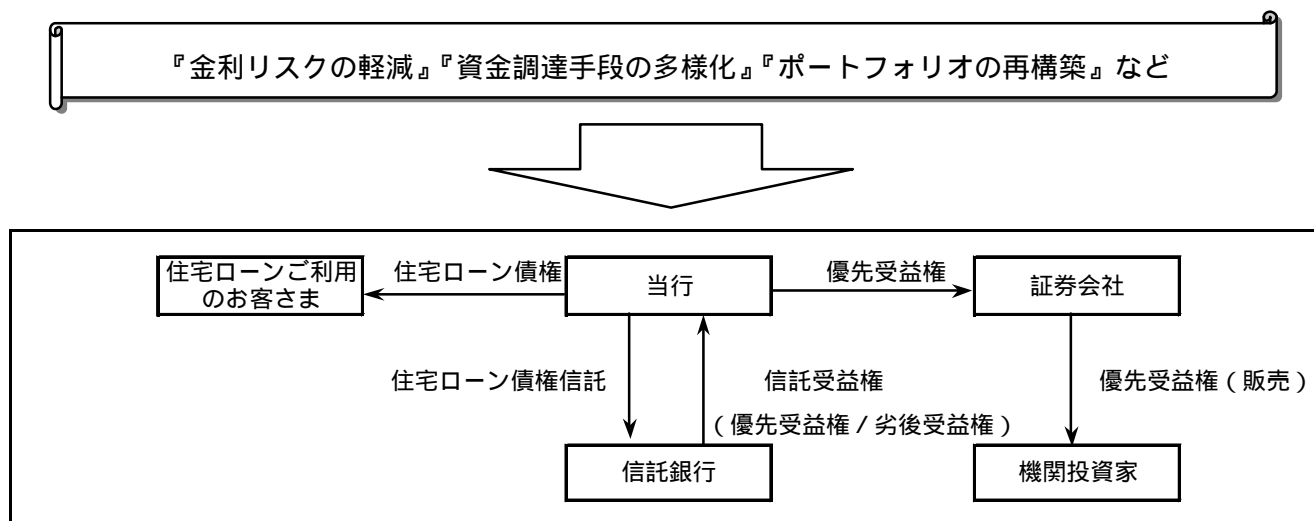
加えて、当行の証券化ノウハウを活かし、更なるお客さまの利便性向上に努めてまいります。

住宅ローン債権の流動化の概要

当行が保有する住宅ローンの一部（約 830 億円）を信託銀行へ信託し、その対価として得られる信託受益権のうち優先受益権（約 750 億円）について、証券会社を通じ機関投資家に販売する予定です。

なお、本件の優先受益権については、格付機関よりトリプル A・最上級の格付を取得する予定です。

スキーム概要



なお、当行で住宅ローンをご利用いただいておりますお客さまにおかれましては、お取引に何ら変更はございません。

<p>本件に関するお問合せ先</p> <p>総合企画部 友池、本田 (TEL : 092-461-1777)</p>
--

以 上