

2021 年 9 月 30 日

NCB ベンチャーファンド 「株式会社 Live Search」 への出資について

西日本シティ銀行（頭取 村上 英之）は、「NCB ベンチャーファンド」（以下「本ファンド」）において、「株式会社 Live Search（リブサーチ）」（代表取締役 福井 隆太郎、以下「当社」）に出資しましたので、お知らせします。

当行は、地域金融機関として、本ファンドを通じて積極的な創業支援を行い、地域産業の発展や雇用の創出に貢献してまいります。

記

1. 対象企業の概要

会 社 名	株式会社 Live Search
本 社 住 所	福岡県福岡市中央区天神 3 丁目 6-16
代 表 者	代表取締役 福井 隆太郎
設 立	2016 年 9 月
事 業 内 容	➤ 不動産管理会社向け物件撮影・間取り図作成代行サービス ➤ 不動産仲介業者向け物件写真・間取り図ダウンロードサービス など

2. 対象企業の特徴

- 当社は、「不動産賃貸物件をカタログ化する」をコンセプトに、不動産管理・仲介会社がコストの削減、物件の成約率向上や空室率改善を図るためのサービスを提供する**福岡発のベンチャー企業**です。
- 当社が撮影しデータとしてストックしている物件は既に **7,000** 物件にのぼっています。今後は、福岡・東京以外の主要都市にも営業エリアを拡大していくこととしており、更なる成長が期待されます。

<参考：当社のサービス概要>

名 称	サービスの内容
R e q (Req Plus)	プロのカメラマンによる高品質な写真や実測した寸法が記載された間取り図を当社が不動産管理会社に代わって作成するサービス (Req Plus)「Req」に 360 度パノラマ写真を作成するサービスを付加
S t o c k p l a c e	不動産管理・仲介会社が物件写真や間取り図をダウンロードできるサービス
D a t a	不動産管理会社が管理する物件の空室期間を当社が自動分析するサービス
T o u r s	当社が登録した物件情報を、不動産管理・仲介会社がエンドユーザーと共有できるサービス

以上

本件に関するお問い合わせ先
法人ソリューション部 TEL092-476-2741
NCB ベンチャーキャピタル TEL092-731-8010
担当 仲尾・原田

参 考

『NCB ベンチャーファンドについて』

本ファンドは、地域産業の発展・雇用の創出に資する、幅広い業種のベンチャー企業や第二創業企業の成長を支援することを目的として設立いたしました。

1. ファンドの概要

名 称	NCB ベンチャー投資事業有限責任組合 (通称：NCB ベンチャーファンド)
運 営 開 始	2020 年 9 月
フ ァ ン ド 総 額	20 億円
無 限 責 任 組 合 員 (GP：General Partner)	株式会社 NCB ベンチャーキャピタル
有 限 責 任 組 合 員 (LP：Limited Partner)	株式会社西日本シティ銀行
存 続 期 間	10 年間

※GP（General Partner）：ファンドの運用主体となる無限責任組合員

※LP（Limited Partner）：ファンドの出資者となる有限責任組合員

2. 運営会社の概要

名 称	株式会社 NCB ベンチャーキャピタル
設 立	2020 年 5 月
所 在 地	福岡県福岡市中央区天神 2 丁目 5 番 28 号 天神西通りセンタービル 8 階
事 業 内 容	投資事業有限責任組合財産の運用及び管理
株 主	株式会社西日本シティ銀行（100%）

以 上